



## Venezia Ad.ze campo Sant'Angelo



### CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Vendita
Superficie (mq)	147
Camere da letto	2
Bagni	1
Classe energetica	G
Balcone/Terrazzo	si

### DESCRIZIONE:

Venezia Ad.ze campo Sant'Angelo. Suntuoso appartamento in vendita nelle vicinanze di campo Sant'Angelo. L'appartamento è stato completamente **ristrutturato con finiture di altissimo livello** da un noto architetto veneziano. La proprietà si compone di entrata dotata di ascensore al piano, **luminoso** soggiorno, ampia cucina, camera padronale con bagno en suite, soppalco con studiolo. Completano l'immobile un'ampia stanza di servizio ed un secondo bagno. La maggior parte degli elementi d'arredo, inclusa la cucina, sono stati realizzati su misura e rendono l'appartamento unico, prezioso e curato nel minimo dettaglio. Dalla sala da pranzo si accede ad un piacevolissimo **poggiolo con vista sulla facciata di un palazzo in stile gotico veneziano**. Zona lavanderia indipendente. Finiture e marmi pregiati costituiscono parte integrante di questo oggetto magnifico pronto per essere abitato nel massimo comfort. Piazza San Marco dista circa 10 minuti a piedi. Nelle immediate vicinanze si trovano bar e ristoranti, supermercati e negozi d'artigianato. Sempre a pochi minuti a piedi si raggiunge il museo Fortuny, con la sua collezione di preziosi tessuti storici e mostre di altissimo livello ed il cinema Rossini, uno dei pochi cinema rimasti a Venezia. Le Gallerie dell'Accademia e Palazzo Grassi sono anch'essi situati a breve distanza. Le fermate di Sant'Angelo e quella di Santa Maria del Giglio (entrambe sul Canal Grande) permettono di raggiungere rapidamente il centro storico, Piazzale Roma e la stazione ferroviaria. Richiesta € 1.020.000. Classe energetica G.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

