



Via Quadronno



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobiliare	Ufficio, Commerciale, Residenziale
Intermediazione	Vendita
Superficie (mq)	103
N. locali	4
Bagni	2
Classe energetica	G
Piano	rialzato / seminterrato
Box	si

DESCRIZIONE:

Via Quadronno. In stabile d'epoca del 1900, **luminosa** abitazione mq 48, piano rialzato. Ingresso, 2 ampi locali e bagno. Mq 55 comunicanti, sottostanti quale taverna riscaldata con **ingresso indipendente**, suddivisa in 2 locali con 4 finestre e bagno. Possibilità di ricavare un 3° locale. Silenzioso, **doppia esposizione**. Riscaldamento centralizzato con termosifoni e climatizzazione. Portineria intera giornata. Attualmente accatastato A 10, ufficio, possibilità cambio d'uso in residenziale, privo di oneri. **Richiesta € 450.000**. Possibilità **box in acquisto/ affitto**. Classe energetica G.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web