VIA DELLA SPIGA
MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES

Piazza Sant'Ambrogio

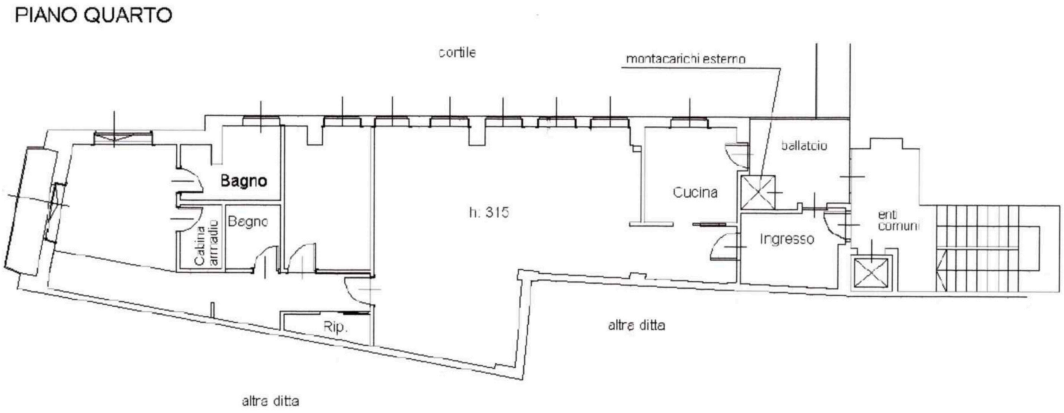
CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	**Residenziale**
Intermediazione	**Vendita**
Superficie (mq)	**130**
N. locali	**3**
Camere da letto	**2**
Bagni	**2**
Classe energetica	**G**
Piano	**4°**
Balcone/Terrazzo	**1**

DESCRIZIONE:

Piazza Sant’Ambrogio. Nel cuore storico della città, a pochi metri dalla MM2 e dalla MM4 che collega direttamente con l'aeroporto Linate. In splendido contesto molto silenzioso e **luminoso**, con **spazio pedonale di recente ristrutturazione e aree verdi**. In palazzo signorile, appartamento mq 130, piano 4°. Doppio ingresso, ampia zona living, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, cabina armadio, ripostiglio, **balcone**. **Arredamento alto standing**. **Richiesta € 1.650.000** + **box**. **Spese annue € 5.880** (spese mensili €490). Classe energetica F. Nel cuore storico e culturale di Milano, tra Piazza Sant’Ambrogio, Cadorna e il Castello Sforzesco, si estende una delle zone più esclusive e affascinanti della città. Questa prestigiosa area rappresenta l’equilibrio perfetto tra l’eleganza della tradizione milanese e la vivacità di una metropoli internazionale. Piazza Sant’Ambrogio, con la sua iconica basilica romanica, offre un’atmosfera senza tempo, fatta di silenzi preziosi, chiostri antichi e strade alberate, dove ogni dettaglio racconta secoli di storia e cultura. A pochi passi, l’area di Cadorna (MM1 e MM2) si distingue per la sua straordinaria centralità e la perfetta connessione con il resto della città e con i principali snodi internazionali, senza mai rinunciare alla raffinatezza delle sue residenze storiche, dei palazzi d’epoca e delle vie signorili. Il Castello Sforzesco, con i suoi bastioni maestosi e i giardini del Parco Sempione, rappresenta non solo un simbolo della grandezza rinascimentale milanese, ma anche un’oasi verde di quiete e bellezza nel cuore pulsante della città.

Inquadra il QRCODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web

Maurizia Serra s.r.l. - MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES - P.iva e CF 09531990969
via T. Salvini, 10 - Milano
+39 02 66661260 - info@viadellaspiga.info

PLANIMETRIA 1: