



## Corso Indipendenza



### CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	105
N. locali	3
Camere da letto	2
Bagni	2
Classe energetica	D
Piano	2
Balcone/Terrazzo	1

### DESCRIZIONE:

**Corso Indipendenza.** In palazzo Liberty **ristrutturato** con signorili parti comuni, **luminoso** appartamento piano 2°, mq 105, **ben arredato** da architetto. Salone doppio con **balcone**, cucina a vista, camera con bagno en suite, altra piccola camera con bagno. Esposizione camere su cortile interno. **Soffitti alti** con **stucchi originali**. Acqua calda autonoma, aria condizionata. Contratto a termine 12/18 mesi. **Canone annuale a privati € 33.600 + spese € 4.000 riscaldamento compreso.** Se contratto a società **canone annuo €42.000 + spese.** Classe energetica D. Zona centralissima, 10 minuti a piedi dal Duomo, Quadrilatero della moda e dal Parco Montanelli, MM1 Porta Venezia e MM4 Blu, ben collegata con l'aeroporto di Linate; in zona ben servita da attività commerciali e supermercati.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

PIANO SECONDO (P2)



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA (S1)  
H=3.40

